

《管理会社》

〒598-0046

大阪府泉佐野市羽倉崎1丁目3-30

株式会社創

TEL : 072-458-0296

FAX : 072-458-0199

## 賃貸借契約解約通知書

下記の通り契約を解約いたします。

尚、明渡期日の変更は原則として行いません。明渡が遅延した場合は、規定の損害賠償を請求されても異議ありません。

物件名		部屋番号	
住所			
御契約者様			

### ※御記入欄

明渡期日	年	月	日	解約届日	
※送信日が解約届日となりますので、賃料は解約通知提出日の翌月までにご入金が必要です。					
立会希望日時	年	月	日	時	
※立会希望日時がご希望に添えない場合は、ご連絡致します。 ご記入頂いた希望日時にお伺いさせて頂く際は、ご連絡致しませんのでご了承ください。					
転居先住所					
新TEL					
勤務先				TEL	
▼精算金振込口座(敷金などの返金がある場合のみご入力ください)					
銀行				支店	
口座種別	普通	当座		口座番号	
フリガナ					
名義人					

### 解約のお手続きについて

1. 解約の際は事前に解約通知書を提出して下さい。
  2. 消印日が解約届け日となりますので、明渡日の1ヶ月以上前には提出して下さい。
  3. 退去立ち合い時迄に必ず閉栓手続きと引越ゴミの処理をして下さい。
  4. 残置物、自転車、ごみ等が残っていた場合は実費精算をお願いさせていただきますので退去立ち合い迄に対応お願い致します。
  5. 荷物を出されてから、退去立会を行います。
  6. 短期解約違約金がある場合は、立会い時にご持参頂くか、事前にお振込のお手続きをお願い致します。
  7. 解約精算金が発生する場合は、明渡日の30日後に精算致します。
  8. 敷金等返金がある場合は、明渡日の翌月末日に精算致します。
- ※退去立会い終了後に鍵のご返却を頂いた時点で賃貸借契約終了となりますので、月の途中で退去されても賃料の日割り計算等はありません。  
予めご了承のほど、よろしくお願い致します。ご不明点等ございましたらご連絡お願い致します。

上記内容を確認し同意しました。

署名: